

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 459..... din 08.11.2022(*)
Unitatea administrativ-teritoriala- Boldesti Scăeni	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. depuse de
 POTEȘCU IRIATU ALEXANDRU ȘI POȚEȘCU CECILIA MIRCEA

 in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor
 cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la
 gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	DOROBANTA GHEORGHE MIHAI	
2.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN
.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI
.....

Data 08.11.2022

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata: BOTESCU IOAN ALEXANDRU, CNP adresa de comunicare in: localitatea PLATONII str. VERONICA MIHAI nr. 26, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal 100335, e-mail botescuioan@gmail.com, tel. 0722541115 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,381 (ha), reprezentand cota parte 1/2, la pretul de 17.642.600 (catorze milioane) (lei).

Subsemnatul/Subsemnata: BOTESCU GEORGE MIRCEA, CNP ivand adresa de comunicare in: localitatea BUCURESTI str. STEFAN CEL MARE nr. 214, bl. 13, sc., et., ap., judetul/sectorul 2, codul postal, e-mail, tel. 0225.019.141 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,381 (ha), reprezentand cota parte 1/2, la pretul de 17.642.600 (catorze milioane) (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:
 Date privind identificarea terenului:

Specifi care	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Observatii
	Orasul/ Boldești Scăeni	Suprafata (ha)		Numar cadastral	Numar de carte funciara	N u m ar tar la/ lot		
		Suprafata totala	Cota-parte					
Se complete aza de catre vanzator.		2,381	1/2	23113	23113	37	1632 1607/1 1608 1611/1 1611	Vie.
Verificat primarie								

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
 DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BOTESCU IOAN ALEXANDRU
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
Data 8.11.2012

ORAȘUL BOLDEȘTI-SCĂENI
NR 265/09.11.2022

Proces verbal
de încheiere a etapei de notificare a preemtorilor

Întocmit astăzi, 09.11.2022, cu ocazia încheierii etapei de notificare a preemtorilor existenți în cadrul ofertei nr 27/08.11.2022, înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan.

Oferta de vânzare sus- menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei orașului Boldești Scăeni, Calea Unirii, nr 67 și pe site-ul instituției.

Un exemplar al prezentului proces verbal se afișează și sunt aduse la cunoștința publică prin modalitatea sus- arătată.

Inspector,
Maria Manole

PRIMARIA BOLDESTI - SCAENI
CONFORM CU
ORIGINALUL

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta Nr. 264 din 08.11.2022
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti Scaeni	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta dlui Dorobanțu Gheorghe Mihai, in calitate de preemtor rang III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:

1, Oferta de vanzare nr. 27 din data de 08.11.2022, depusa de dl Botescu George Mircea și de dl Botescu Ioan Alexandru, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,3841 (ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 23113, nr. carte funciara 23113, nr. tarla 37, nr. parcela 1632, 1607/1, 1608, 1611, 1611/1, categoria de folosintavie, la pretul de 17642 (euro), afisata la sediul/site-ul pbs.infoprinarie.ro al Primariei orasului Boldesti Scaeni, judetul Prahova.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,
TUDOR GEORGINA NELI

.....

Data 08.11.2022